



Република Северна Македонија  
Академија за судии и јавни обвинители  
Павел Шатев



Република Северна Македонија

Министерство за финансии

Процесот на денационализација-  
исправање на историска неправда,  
предизвици, регулатива, реализација

м-р Татјана Трајковска

# Регулатива

Закон за  
денационализација  
(„Сл. весник на РМ“  
бр.20/98, 31/2000,  
42/2003, 2015 и  
104/2015)

# Подзаконски акти

- Уредба за спроведување на постапката за денационализација („Сл. весник на РМ“ бр.43/2000)
- Уредбата за начинот и постапката за утврдување на вредноста на имотот кој е предмет на денационализација („Сл. весник на РМ“ бр.43/2000) со Табеларен преглед
- Упатство за водење на посебна евиденција за денационализација
- Уредба за критериумите и начинот на утврдување на продажната цена на становите во општествена сопственост („Сл. весник на РМ“ бр.68/92)
- Методологија за проценка на деловниот простор сопственост на Република Македонија како основа за утврдување висината на закупнината („Сл. весник на РМ“ бр.29/99)
- Методологија за проценка на вредноста на претпријатијата со општествен капитал („Сл. весник на РМ“ бр.74/93 и 25/95)

## Други закони

Закон за издавање  
на обврзници на  
Република  
Македонија за  
денационализација  
(„Сл. весник на РМ“  
бр.37/2002, 89/2008,  
161/2009, 6/2012,  
104/2013, 33/2015 и  
161/2017

Закон за  
општата  
управна  
постапка („Сл.  
весник на РМ“  
бр.38/2005,  
110/2008 и  
51/2011)

Закон за управни  
спорови („Сл. весник  
на РМ“ бр.62/2006 и  
150/2010)



ПРЕДМЕТ

Одземен

ИМОТ ПО

2.8.1944

# СТРАНКИ


## Барател

- физички лица (поранешен сопственик или нивни наследници)
- верски храмови, манастири и вакафи

## Државен правобранител



# ПОСТАПКА

УИПР-ПО-Барање  за движен имот според живеалиште на поранешниот сопственик

 за недвижен имот според подрачје каде се наоѓал имотот

Рок за поднесување 31.12.2007 година вкупно поднесени 30.744

Орган за денационализација

Министер преку комисији за денационализација - 5 првостепени комисији за денационализација

## Комисија за координација

Комисија за одлучување по барањата денационализација за општините Битола, Демир Хисар, Прилеп, Велес, Крушево, Македонски брод, Охрид, Струга и Ресен со седиште во Општина БИТОЛА

Комисија за одлучување по барањата денационализација за општините Центар, Гази Баба и Карпош со седиште во општина ЦЕНТАР-СКОПЈЕ

Комисија за одлучување по барањата денационализација за општините Чаир, Куманово, Кратово, Крива Паланка и Свети Николе со седиште во општина Чаир

Комисија за одлучување по барањата денационализација за општините Кисела Вода, Струмица, Радовиш, Гевгелија, Валандово, Неготино, Кавадарци, Штип, Пробиштип, Берово, Делчево, Винаца, и Кочани со седиште во Општина КИСЕЛА ВОДА-СКОПЈЕ

Комисија за одлучување по барањата денационализација за општините Гостивар, Тетово, Кичево, Дебар и по барањата поднесени од старешините на верските објекти на верските заедници во Република Македонија со седиште во општина ГОСТИВАР

Комисија за проценка

Комисија за вид на надомест

Комисија за функционалност



# ДОКАЗИ



1. Акт за одземање
2. Државјанство до влегување во сила на овој закон (07.05.1998)
3. Доказ за сопственост
  - ❖ Недвижност-тапија, договор, пресуда и решение
  - ❖ Движни предмети- договори за прибавување, фактури и пресуди

Поднесува барател во оригинал или заверен препис или по службена должност се прибавуваат

# Обештетување на барателите

Резервиран  
ИМОТ



АКЦИИ,  
УДЕЛИ И  
НЕДВИЖЕН  
ИМОТ



Недвижен  
ИМОТ

Движни  
предмети

Враќање во  
СОПСТВЕНОСТ



# Обештетивање на барателите



# ПРАВНИ ЛЕКОВИ

## РЕДОВНИ

- Управен спор
- Жалба против одлука на судот

## ВОНРЕДНИ

- Не се применуваат враќање во поранешна состојба и обнова на постапката



# СУДСКА ЗАШТИТА

- ❑ Парница пред надлежен суд за утврдување на постоење на правото на сопственост
- ❑ Вонпарнична постапка за прогласување на наследници на правото на денационализација претходно прашање
- ❑ Тужба пред надлежен суд во рок од 5 г по правосилност на решение за денационализација



# ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ

Завршени се предметите за имотот на Евреите од Македонија



# ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ

- ✓ До 7.5.2003 забрането располагање со имотот предмет на денационализација, ништовност на правни дела
- ✓ Престанок на:
  - правото на залог (освен ако должникот нема друг имот)
  - правото на службеност
  - станарското право, односно правото на користење.



## РЕЗУЛТАТИ

- ✓ По првпат решени сите предмети
- ❖ Предложен/о
- ✓ деловен простор 173 објекти
- ✓ станбен простор 44 објекти
- ✓ земјоделско земјиште 1972 парцели или вкупно 25 541 992 м<sup>2</sup>
- ✓ Обврзници вкупно 18 емисии во вкупен износ од 367.000.000 евра





